

Quelle: <https://www.arbeitssicherheit.de//document/86d30a1d-329c-3cc1-afa8-9e61c4880791>

Bibliografie	
Titel	Baugesetzbuch (BauGB)
Amtliche Abkürzung	BauGB
Normtyp	Gesetz
Normgeber	Bund
Gliederungs-Nr.	213-1

§ 171d BauGB - Sicherung von Durchführungsmaßnahmen

(1) ¹Die Gemeinde kann durch Satzung ein Gebiet bezeichnen, das ein festgelegtes Stadtumbaugebiet ([§ 171b Absatz 1](#)) oder Teile davon umfasst und in dem zur Sicherung und sozialverträglichen Durchführung von Stadtumbauamaßnahmen die in [§ 14 Absatz 1](#) bezeichneten Vorhaben und sonstigen Maßnahmen der Genehmigung bedürfen. ²Auf die Satzung ist [§ 16 Absatz 2](#) entsprechend anzuwenden.

(2) Ist der Beschluss über die Aufstellung einer Satzung nach Absatz 1 gefasst und ortsüblich bekannt gemacht, ist [§ 15 Absatz 1](#) auf die Durchführung der Vorhaben und Maßnahmen im Sinne von Absatz 1 entsprechend anzuwenden.

(3) ¹In den Fällen des Absatzes 1 darf die Genehmigung nur versagt werden, um einen den städtebaulichen und sozialen Belangen Rechnung tragenden Ablauf der Stadtumbauamaßnahmen auf der Grundlage des von der Gemeinde aufgestellten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes ([§ 171b Absatz 2](#)) oder eines Sozialplans ([§ 180](#)) zu sichern. ²Die Genehmigung ist zu erteilen, wenn auch unter Berücksichtigung des Allgemeinwohls ein Absehen von dem Vorhaben oder der Maßnahme wirtschaftlich nicht zumutbar ist.

(4) Die [§§ 138](#), [173](#) und [174](#) sind im Gebiet der Satzung nach Absatz 1 entsprechend anzuwenden.

