

Quelle: <https://www.arbeitssicherheit.de//document/845d748f-1a4a-3be3-b0b9-3584185592a9>

Bibliografie

Titel	Hessische Bauordnung (HBO)
Amtliche Abkürzung	HBO
Normtyp	Gesetz
Normgeber	Hessen
Gliederungs-Nr.	361-123

Hessische Bauordnung (HBO)

Vom 28. Mai 2018 (

GVBl. S. 198) ([1](#))

Zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Juli 2023 (GVBl. S. 582)

Inhaltsübersicht

§§

ERSTER TEIL

Allgemeine Vorschriften

Anwendungsbereich	1
Begriffe	2
Allgemeine Anforderungen	3

ZWEITER TEIL

Das Grundstück und seine Bebauung

Bebauung der Grundstücke	4
Zugänge und Zufahrten auf den Grundstücken	5
Abstandsflächen und Abstände	6
Grundstücksteilung	7
Grundstücksfreiflächen, Kinderspielplätze	8

Inhaltsübersicht	§§
-------------------------	-----------

DRITTER TEIL

Bauliche Anlagen

Erster Abschnitt

Gestaltung, Außenwerbung

Gestaltung	<u>9</u>
Anlagen der Außenwerbung	<u>10</u>

Zweiter Abschnitt

Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung

Baustelle	<u>11</u>
Standicherheit	<u>12</u>
Schutz gegen schädliche Einflüsse	<u>13</u>
Brandschutz	<u>14</u>
Wärme-, Schall-, Erschütterungsschutz	<u>15</u>
Verkehrssicherheit	<u>16</u>
Bauarten	<u>17</u>

Dritter Abschnitt

Bauprodukte

Allgemeine Anforderungen für die Verwendung von Bauprodukten	<u>18</u>
Anforderungen für die Verwendung von CE-gekennzeichneten Bauprodukten	<u>19</u>
Verwendbarkeitsnachweis	<u>20</u>
Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung	<u>21</u>

Inhaltsübersicht	§§
Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis	22
Nachweis der Verwendbarkeit von Bauprodukten im Einzelfall	23
Übereinstimmungsbestätigung	24
Übereinstimmungserklärung des herstellenden Unternehmens	25
Zertifizierung	26
Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen	27
Besondere Sachkunde- und Sorgfaltsanforderungen	28
Vierter Abschnitt	
Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen, Wände, Decken und Dächer	
Allgemeine Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen	29
Tragende Wände, Stützen	30
Außenwände	31
Trennwände	32
Brandwände	33
Decken	34
Dächer	35
Fünfter Abschnitt	
Rettungswege, Öffnungen, Umwehrungen	
Erster und zweiter Rettungsweg	36
Treppen	37
Notwendige Treppenräume, Ausgänge	38
Notwendige Flure, offene Gänge	39

Inhaltsübersicht	§§
Fenster, Türen, sonstige Öffnungen	40
Umwehungen	41
Sechster Abschnitt	
Technische Gebäudeausrüstung	
Aufzüge	42
Leitungsanlagen, Installationsschächte und -kanäle	43
Lüftungsanlagen	44
Feuerungsanlagen, Wärmeerzeugung, Brennstoffversorgung	45
Sanitäre Anlagen, Toilettenanlagen in Gaststätten	46
Kleinkläranlagen, Abwasserbehälter	47
Aufbewahrung fester Abfallstoffe	48
Blitzschutzanlagen	49
Siebter Abschnitt	
Nutzungsbedingte Anforderungen	
Aufenthaltsräume	50
Wohnungen	51
Achter Abschnitt	
Besondere Anlagen	
Garagen, Stellplätze für Kraftfahrzeuge, Abstellplätze für Fahrräder	52
Sonderbauten	53
Barrierefreies Bauen	54

Inhaltsübersicht	§§
-------------------------	-----------

VIERTER TEIL

Die am Bau Beteiligten

Grundpflichten	55
Bauherrschaft	56
Entwurfsverfasserin, Entwurfsverfasser	57
Unternehmen	58
Bauleitung	59

FÜNFTER TEIL

Bauaufsichtsbehörden und Verwaltungsverfahren

Erster Abschnitt

Bauaufsichtsbehörden

Zuständigkeiten, personelle Besetzung	60
Aufgaben und Befugnisse der Bauaufsichtsbehörden	61

Zweiter Abschnitt

Verwaltungsverfahren

Grundsatz	62
Baugenehmigungsfreie Bauvorhaben	63
Genehmigungsfreistellung	64
Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren	65
Baugenehmigungsverfahren	66
Bauvorlageberechtigung	67

Inhaltsübersicht	§§
Bautechnische Nachweise, Typenprüfung	68
Bauantrag, Bauvorlagen	69
Behandlung des Bauantrages	70
Beteiligung der Nachbarschaft	71
Beteiligung durch öffentliche Bekanntmachung	72
Abweichungen	73
Baugenehmigung	74
Baubeginn	75
Dritter Abschnitt	
Besondere Verfahrensregelungen	
Bauvoranfrage, Bauvorbescheid	76
Teilbaugenehmigung	77
Typengenehmigung	77a
Fliegende Bauten	78
Vorhaben in öffentlicher Trägerschaft	79
Vierter Abschnitt	
Bauaufsichtliche Maßnahmen	
Verbot unrechtmäßig gekennzeichnete Bauprodukte	80
Baueinstellung	81
Nutzungsverbot, Beseitigungsanordnung	82
Fünfter Abschnitt	
Bauüberwachung	

Inhaltsübersicht	§§
-------------------------	-----------

Bauüberwachung [83](#)

Bauzustandsbesichtigung, Aufnahme der Nutzung [84](#)

Sechster Abschnitt

Baulasten

Baulasten, Baulastenverzeichnis [85](#)

SECHSTER TEIL

Bußgeld-, Übergangs-, Rechtsvorschriften, Ausführungsbestimmung zum Baugesetzbuch, Schlussvorschriften

Bußgeldvorschriften [86](#)

Übergangsvorschriften [87](#)

Aufhebung bisherigen Rechts [88](#)

Rechtsverordnungen, Verwaltungsvorschriften [89](#)

Technische Baubestimmungen [90](#)

Örtliche Bauvorschriften [91](#)

Frist zur Umnutzung ehemaliger land- oder forstwirtschaftlicher Gebäude [92](#)

Inkrafttreten [93](#)

Baugenehmigungsfreie Vorhaben nach § 63

Anlage zu § 63

Artikel 1 des Gesetzes zur Neufassung der Hessischen Bauordnung und zur Änderung landesplanungs-, ingenieurberufs- und straßenrechtlicher Vorschriften vom 28. Mai 2018 (GVBl. S. 198)

FFN 361-123