

Quelle: <https://www.arbeitssicherheit.de//document/1969d80b-6efc-383d-bbf0-fe18d8070e37>

<b>Bibliografie</b>	
<b>Titel</b>	Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO)
<b>Amtliche Abkürzung</b>	LBauO
<b>Normtyp</b>	Gesetz
<b>Normgeber</b>	Rheinland-Pfalz
<b>Gliederungs-Nr.</b>	213-1

# Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO)

Vom 24. November 1998 (GVBl. S. 365) [\(1\)](#)

Zuletzt geändert durch Gesetz vom 7. Dezember 2022 (GVBl. S. 403) [\(1\)](#)

Der Landtag Rheinland-Pfalz hat das folgende Gesetz beschlossen:

<b>Inhaltsübersicht</b>	<b>§§</b>
-------------------------	-----------

## Erster Teil

### Allgemeine Bestimmungen

Anwendungsbereich	<a href="#">1</a>
Begriffe	<a href="#">2</a>
Allgemeine Anforderungen	<a href="#">3</a>
Soziale und ökologische Belange	<a href="#">4</a>
Gestaltung	<a href="#">5</a>

## Zweiter Teil

### Das Grundstück und seine Bebauung

Bebauung der Grundstücke	<a href="#">6</a>
Zugänge und Zufahrten	<a href="#">7</a>
Abstandsflächen	<a href="#">8</a>

Inhaltsübersicht	§§
Übernahme von Abständen und Abstandsflächen auf Nachbargrundstücke, Grundstücksteilungen	<a href="#">9</a>
Höhenlage, Abfall- und Wertstoffbehälter, nicht überbaute Flächen	<a href="#">10</a>
Kinderspielplätze	<a href="#">11</a>
Einfriedungen	<a href="#">12</a>
<b>Dritter Teil</b>	
<b>Bauliche Anlagen</b>	
<b>Erster Abschnitt</b>	
<b>Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung</b>	
Standsicherheit	<a href="#">13</a>
Schutz gegen schädliche Einwirkungen	<a href="#">14</a>
Brandschutz	<a href="#">15</a>
Wärme-, Schall- und Erschütterungsschutz	<a href="#">16</a>
Verkehrssicherheit	<a href="#">17</a>
Bauarten	<a href="#">17a</a>
<b>Zweiter Abschnitt</b>	
<b>Bauprodukte</b>	
Allgemeine Anforderungen für die Verwendung von Bauprodukten	<a href="#">18</a>
Anforderungen für die Verwendung von CE-gekennzeichneten Bauprodukten	<a href="#">18a</a>
Verwendbarkeitsnachweise	<a href="#">18b</a>
Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung	<a href="#">19</a>
Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis	<a href="#">20</a>
Zustimmung im Einzelfall	<a href="#">21</a>

Inhaltsübersicht	§§
Übereinstimmungsbestätigung	<a href="#">22</a>
Übereinstimmungserklärung des Herstellerunternehmens	<a href="#">23</a>
Zertifizierung	<a href="#">24</a>
Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen	<a href="#">25</a>
Besondere Sachkunde- und Sorgfaltspflichten	<a href="#">26</a>
<b>Dritter Abschnitt</b>	
<b>Wände, Decken und Dächer</b>	
Tragende Wände, Pfeiler und Stützen	<a href="#">27</a>
Außenwände	<a href="#">28</a>
Trennwände	<a href="#">29</a>
Brandwände	<a href="#">30</a>
Decken	<a href="#">31</a>
Dächer	<a href="#">32</a>
<b>Vierter Abschnitt</b>	
<b>Treppen, Flure, Aufzüge und Öffnungen</b>	
Treppen	<a href="#">33</a>
Treppenräume und Ausgänge	<a href="#">34</a>
Notwendige Flure und Gänge	<a href="#">35</a>
Aufzüge	<a href="#">36</a>
Fenster, Türen, Kellerlichtschächte	<a href="#">37</a>
Umwehungen	<a href="#">38</a>

**Fünfter Abschnitt**

<b>Inhaltsübersicht</b>	<b>§§</b>
-------------------------	-----------

## **Feuerungs- und haustechnische Anlagen**

Feuerungs-, Wärme- und Brennstoffversorgungsanlagen	<a href="#">39</a>
Lüftungsanlagen, Installationsschächte und -kanäle, Leitungsdurchführungen	<a href="#">40</a>
Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung	<a href="#">41</a>
Kleinkläranlagen und Gruben	<a href="#">42</a>

## **Sechster Abschnitt**

### **Aufenthaltsräume und Wohnungen**

Aufenthaltsräume	<a href="#">43</a>
Wohnungen	<a href="#">44</a>
Aufenthaltsräume und Wohnungen in Kellergeschossen und Dachräumen	<a href="#">45</a>
Bäder und Toilettenräume	<a href="#">46</a>

## **Siebter Abschnitt**

### **Besondere Anlagen**

Stellplätze und Garagen	<a href="#">47</a>
Ställe und Nebenanlagen	<a href="#">48</a>
Behelfsbauten und untergeordnete Gebäude	<a href="#">49</a>
Bauliche Anlagen und Räume besonderer Art oder Nutzung (Sonderbauten)	<a href="#">50</a>
Barrierefreiheit	<a href="#">51</a>
Werbeanlagen und Warenautomaten	<a href="#">52</a>
Baustellen	<a href="#">53</a>

## **Vierter Teil**

Inhaltsübersicht	§§
<b>Verantwortung der am Bau Beteiligten</b>	
Grundsatz	<a href="#">54</a>
Bauherrin, Bauherr	<a href="#">55</a>
Entwurfsverfasserinnen, Entwurfsverfasser	<a href="#">56</a>
Bauleiterin, Bauleiter	<a href="#">56a</a>
Unternehmen	<a href="#">57</a>
<b>Fünfter Teil</b>	
<b>Behörden</b>	
Bauaufsichtsbehörden	<a href="#">58</a>
Aufgaben und Befugnisse der Bauaufsichtsbehörden	<a href="#">59</a>
Sachliche Zuständigkeit	<a href="#">60</a>
<b>Sechster Teil</b>	
<b>Verfahren</b>	
Genehmigungsbedürftige Vorhaben	<a href="#">61</a>
Genehmigungsfreie Vorhaben	<a href="#">62</a>
Bauantrag	<a href="#">63</a>
Bauvorlageberechtigung	<a href="#">64</a>
Behandlung des Bauantrags	<a href="#">65</a>
Vereinfachtes Genehmigungsverfahren	<a href="#">66</a>
Freistellungsverfahren	<a href="#">67</a>
Beteiligung der Nachbarinnen und Nachbarn	<a href="#">68</a>
Abweichungen	<a href="#">69</a>

Inhaltsübersicht	§§
Baugenehmigung	<a href="#">70</a>
Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmens	<a href="#">71</a>
Bauvorbescheid	<a href="#">72</a>
Teilbaugenehmigung	<a href="#">73</a>
Geltungsdauer der Baugenehmigung	<a href="#">74</a>
Typenprüfung	<a href="#">75</a>
Typengenehmigung	<a href="#">75a</a>
Fliegende Bauten	<a href="#">76</a>
Baubeginn	<a href="#">77</a>
Bauüberwachung	<a href="#">78</a>
Benutzung der baulichen Anlagen	<a href="#">79</a>
Baueinstellung	<a href="#">80</a>
Beseitigungsanordnung und Benutzungsuntersagung	<a href="#">81</a>
Abbruch verfallender baulicher Anlagen	<a href="#">82</a>
Vorhaben des Bundes und der Länder	<a href="#">83</a>
Der Bauaufsicht nicht unterliegende Vorhaben	<a href="#">84</a>
Nachträgliche Anforderungen	<a href="#">85</a>
Baulasten	<a href="#">86</a>
<b>Siebter Teil</b>	
<b>Ermächtigungen, Ordnungswidrigkeiten, Übergangs- und Schlussbestimmungen</b>	
Ermächtigung zum Erlass von Rechts- und Verwaltungsvorschriften	<a href="#">87</a>
Technische Baubestimmungen	<a href="#">87a</a>
Örtliche Bauvorschriften	<a href="#">88</a>

Inhaltsübersicht	§§
Ordnungswidrigkeiten	<a href="#">89</a>
Eingeleitete Verfahren	<a href="#">90</a>
Übergangsbestimmungen	<a href="#">91</a>
Außer-Kraft-Treten bestehender Vorschriften	<a href="#">92</a>
In-Kraft-Treten	<a href="#">93</a>

*Die Verpflichtungen aus der Richtlinie 98/34/EG des Europäischen Parlaments und des Rates vom 22. Juni 1998 über ein Informationsverfahren auf dem Gebiet der Normen und technischen Vorschriften (ABl. EG Nr. L 204 S. 37) sind beachtet worden.*

*Artikel 2 Abs. 2 und 3 des Gesetzes vom 7. Dezember 2022 (GVBl. S. 403):*

*"(2) Die vor dem Inkrafttreten dieses Gesetzes eingeleiteten Verfahren sind nach den zur Zeit der Antragstellung geltenden Verfahrensbestimmungen weiterzuführen.*

*(3) Ist ein Antrag vor dem Inkrafttreten dieses Gesetzes gestellt worden, so kann die antragstellende Person verlangen, dass die Entscheidung nach dem zur Zeit der Antragstellung geltenden Recht getroffen wird."*